

# ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

\_\_\_\_\_  
(дата реєстрації емітентом електронного документа)

\_\_\_\_\_  
(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

\_\_\_\_\_  
Генеральний директор  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

\_\_\_\_\_  
Герсак Дмитро Васильович  
(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

## Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІТТ-ПЛАЗА"
2. Організаційно-правова форма: Акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 03150, м.Київ, м.Київ, вул. Фізкультури, б.30
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 21633867
5. Міжміський код та номер телефону: (050) 153-53-71
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: ittplaza@gmail.com
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

### II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на  
власному вебсайті емітента

\_\_\_\_\_  
<http://www.itt-plaza.com/>

(URL-адреса вебсайту)

\_\_\_\_\_  
(дата)

# ВІДОМОСТІ

## про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість предмета правочину, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якому розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	24.11.2025	1 500 000	2 676 112	56,05	<a href="http://www.itt-plaza.com/">http://www.itt-plaza.com</a> /
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>					
<p>Дата прийняття рішення про вчинення значного правочину, найменування уповноваженого органу, що його прийняв: рішення про вчинення правочину прийнято 24.11.2025 р. загальними зборами акціонерів.</p> <p>Предмет правочину: укладання договору відсоткової позики.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 1 500 000 тис.грн.</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 2 676 112 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 56,05%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій: 393 049 600 шт.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 393 049 600 акцій.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 393 049 600 акцій.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 акцій.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, якщо вони визначені статутом акціонерного товариства: відсутні.</p>					
2	24.11.2025	2 000 000	2 676 112	74,74	<a href="http://www.itt-plaza.com/">http://www.itt-plaza.com</a> /
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>					
<p>Дата прийняття рішення про вчинення значного правочину, найменування уповноваженого органу, що його прийняв: рішення про вчинення правочину прийнято 24.11.2025 р. загальними зборами акціонерів.</p> <p>Предмет правочину: укладання договору відсоткової позики.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 2 000 000 тис.грн.</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 2 676 112 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 74,74%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій: 393 049 600 шт.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 393 049 600 акцій.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 393 049 600 акцій.</p> <p>Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 акцій.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, не передбачені законодавством, якщо вони визначені статутом акціонерного товариства: відсутні.</p>					